

## Prix sur demande

### Achat maison

7 pièces

Surface : 180 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 118 m<sup>2</sup>

Année construction : 1840

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Double vitrage, Buanderie

6 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

14/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison 15306 Le Perthus

Cette maison de ville pleine de caractère datant de 1840, située en plein centre du village, offre trois niveaux d'environ 65 m<sup>2</sup> chacun. Elle est dotée d'un salon/salle à manger, d'une cuisine, de six chambres à coucher et de trois salles de bains, entre autres aménagements. Il est aussi envisageable de convertir cette propriété en trois appartements distincts. Ce bien provient d'une division, la copropriété est en cours d'établissement.

Frais et charges :

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété



**IMMO-SERVICE** : 19 avenue Georges Clemenceau, 66400 Céret

Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr - www.immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 € - RCS Perpignan 792594285 - NAF 6831Z - SIRET 79259428500035

- Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet