

333 500 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 132 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 507 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Sud ouest

Vue : Voisinage et montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Poutrelles ourdis tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Arrosage automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Villa 15124 Céret

Belle Villa lumineuse en quatre faces, construction traditionnelle de plain-pied, proche centre-ville. Séjour, véranda, cuisine équipée séparée, trois chambres, deux salles d'eau et deux bureaux en combles. Terrasses, jardin paysager à l'arrosage, deux parkings, garage et cave. Jolies vues, exposée sud/ouest. Commerces à pied.

Frais et charges :

333 500 € honoraires d'agence inclus



**IMMO-SERVICE** : 19 avenue Georges Clemenceau, 66400 Céret

Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr - www.immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 € - RCS Perpignan 792594285 - NAF 6831Z - SIRET 79259428500035

- Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet