

## Prix sur demande

**Achat maison en pierre**

**6 pièces**

**Surface : 143 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 597 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1935...2008**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Thermodynamique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Bois et tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

13/07/2025 - Prix T.T.C



## Maison en pierre 15273 Arles-sur-Tech

Maison en pierre sur 4 faces en Vallespir avec de très belles vues montagnes ; 143 m<sup>2</sup> habitable, quatre chambres, deux salles d'eau, atelier et buanderie. Garage, atelier, grande terrasse, jardin, tous commerces à pied, Cures à Amélie les Bains et potentiel locatif pour curistes déjà en place. Nombreuses randonnées montagne GR10.

Frais et charges :



**IMMO-SERVICE** : 19 avenue Georges Clemenceau, 66400 Céret

Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr - www.immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 € - RCS Perpignan 792594285 - NAF 6831Z - SIRET 79259428500035

- Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet