



19 avenue Georges Clemenceau 66400 CERET  
 ☎ + 33 04 68 87 10 10  
 ✉ immo-service@wanadoo.fr



TRANSACTION - LOCATION - GESTION - EXPERTISE



1 rue des Albères 66690 SAINT ANDRE  
 ☎ + 33 04 68 89 23 56  
 ✉ ri66@orange.fr

424 000 €

Professionnel locaux

Surface : 341 m<sup>2</sup>

Exposition : Est ouest

Prestations :

Ascenseur, Immeuble indépendant,  
 Interphone, Climatisation, Accès handicapé

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

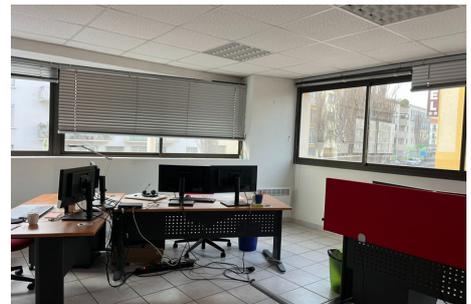
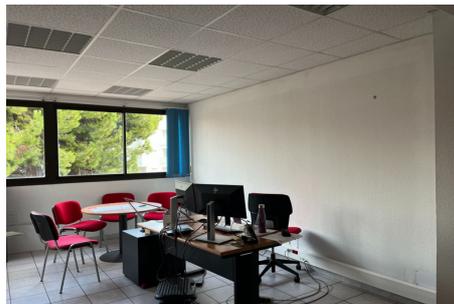
Indisponible



### Locaux 15232 Perpignan

Idéal Investisseur ! Entier premier étage d'un bel immeuble dans un quartier sud-est de la ville offrant 341 m<sup>2</sup> habitables aujourd'hui exploités en bureaux. Vendu également avec ce lot 6 places de parking ; 5 en sous-sol et 1 en extérieur. Le local sera libre de tout occupant le 30 juin 2025. À saisir sans tarder !

Document non contractuel  
 22/06/2025 - Prix T.T.C



**IMMO-SERVICE** : 19 avenue Georges Clemenceau, 66400 Céret

Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr - www.immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 € - RCS Perpignan 792594285 - NAF 6831Z - SIRET 79259428500035

- Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet