



19 avenue Georges Clemenceau 66400 CERET  
☎ + 33 04 68 87 10 10  
✉ immo-service@wanadoo.fr



TRANSACTION - LOCATION - GESTION - EXPERTISE



1 rue des Albères 66690 SAINT ANDRE  
☎ + 33 04 68 89 23 56  
✉ ri66@orange.fr

509 €

Professionnel local commercial

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Prestations :

Immeuble collectif, Climatisation

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible



### Local commercial 418 Saint-André

Idéalement situé au coeur du village sur un axe passant à l'angle de deux rues, local commercial de 50m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée d'un petit immeuble dans le centre du village de Saint André. Ensemble propre et jolie vitrine. A visiter sans tarder. Honoraires de location 750€

Document non contractuel

05/05/2024 - Prix T.T.C



**IMMO-SERVICE** : 19 avenue Georges Clemenceau - 66400 Céret - Tél: 04 68 87 10 10 - [contact@immo-service.fr](mailto:contact@immo-service.fr)

**ROUSSILLON IMMOBILIER** : 1 rue des Albères - 66690 SAINT ANDRE - Tél : 04 68 89 23 56 - [contact@immo-service.fr](mailto:contact@immo-service.fr)

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 €

Carte professionnelle Gestion & Transaction n°CPI66012016000013943 délivrée par la CCI de PERPIGNAN - RCS Perpignan 792594285

NAF 6831Z - SIRET 79259428500035 - Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €